

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Anexei nr.7 la Hotărârea nr.118 din 27.08.2020 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița, etapa IV - str. Lempeș, str. Crângului, str. Zăvoaie, str. Podgoriei, str. Secundară 23 Unirea, str. Secundară 17(Școlii) Unirea, str. George Barițiu, str. Prundului, str. Ion Pop Retegan, str. Filip Cristian Petru, str. Bela Bartok

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de _____;

având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 44245/22.04.2026 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr. 44251/22.04.2026 al Direcției Tehnice și al Direcției Economice;

Devizul general actualizat, elaborat de SC CONSULT PROIECT BECLEAN SRL, loc. Beclean, str. Gheorghe Doja, nr. 28, Jud. Bistrița Năsăud, înregistrat la Primăria municipiului Bistrița sub nr. 44217 / 22.04.2026;

Avizul _____ nr...../..... al Comisiei economice;

Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.118 din 27.08.2020 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții Amenajarea de străzi în zonele noi de locuințe din municipiul Bistrița - etapa IV-str. Lempeș, str. Crângului, str. Zăvoaie, str. Podgoriei, str. Secundară 23 Unirea, str. Secundară 17(Școlii) Unirea, str. George Barițiu, str. Prundului, str. Ion Pop Retegan, str. Filip Cristian Petru, str. Bela Bartok ;

în conformitate cu:

prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin. (2) lit. „b” alin.(4) lit.”d”, art.139 alin.(3), art.196 alin.(1) lit.”a” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

ART. I . Anexa nr.7 la Hotărârea nr.118 din 27.09.2020 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții Amenajarea de străzi în zonele noi de locuințe din municipiul Bistrița - etapa IV-str. Lempeș, str. Crângului, str. Zăvoaie, str. Podgoriei, str. Secundară 23 Unirea, str. Secundară 17(Școlii) Unirea, str. George Barițiu, str. Prundului, str. Ion Pop Retegan, str. Filip Cristian Petru, str. Bela Bartok se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.II. Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Tehnică – Serviciul Căi de Comunicații și Rețele Edilitare și Direcția Economică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.III. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de __ voturi ”pentru”, __ voturi ”împotriva” și ____ ”abțineri”.

ART.IV. Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice - Serviciului Căi de Comunicații și Rețele Edilitare;
- Direcției Economice;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
PRIMAR
GABRIEL LAZANY**

**AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
FLOARE GAFTONE**

[Signature] 27/04

Bistrița, la _____

Nr. _____

Întocmit: Cihorean Ioan ex.2.

la Hotărârea nr...../.....
a Consiliului Local al municipiului Bistrița

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare străzi în zonele noi de locuințe din municipiul Bistrița - etapa IV- str. Strada George Barițiu"

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției (cu TVA) **1.235.698,63 lei**
Din care C+M (cu TVA) **980.600,17 lei**

Durata de execuție: **4 luni**

| Nr. Crt | Indicatori - fizici | U.M | Cantitate |
|---------|---------------------------|-----|-----------|
| 1 | Strada amenajată | ml | 244 |
| 2 | Rețea canalizare pluvială | ml | 245 |

Finanțarea obiectivului de investiție se face din bugetul local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație, conform listelor de investiții aprobate potrivit legii.

Valoarea investiției va fi actualizată potrivit evoluției indicelui prețurilor de consum, în conformitate cu prevederile legale.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița – Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro Web: <http://www.primariabistrita.ro>
Telefon 0263-223923 / 224706, Fax 0263-231046
Telefonul cetățeanului 0800-672060



CABINET PRIMAR

Nr. 44245 / 22.04.2026

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Anexei nr.7 la Hotărârea nr.118 din 27.08.2020 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița, etapa IV - str. Lempes, str. Crângului, str. Zăvoaie, str. Podgoriei, str. Secundară 23 Unirea, str. Secundară 17(Școlii) Unirea, str. George Barițiu, str. Prundului, str. Ion Pop Retegan, str. Filip Cristian Petru, str. Bela Bartok

Prin Hotărârea nr. 118 din 27.08.2020 a Consiliului Local al municipiului Bistrița a fost aprobat Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Amenajarea străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița, etapa IV - str. Lempes, str. Crângului, str. Zăvoaie, str. Podgoriei, str. Secundară 23 Unirea, str. Secundară 17(Școlii) Unirea, str. George Barițiu, str. Prundului, str. Ion Pop Retegan, str. Filip Cristian Petru, str. Bela Bartok.

Prin Dispoziția Primarului nr. 259 din 09.07.2025 a fost aprobat Devizul General actualizat prin grija beneficiarului cu indicele de preturi de consum lunar (comunicat de Institutul Național de Statistica calculat între data întocmirii Devizului General și data actualizării respectiv intervalul august 2020- mai 2025).

În martie 2026 a fost inițiată procedura de achiziție publică pentru execuția lucrărilor aferente acestui obiectiv de investiții. În cadrul acestei proceduri, nu a fost depusă nicio ofertă, fapt ce a condus la imposibilitatea atribuirii contractului de lucrări.

Având în vedere contextul economic actual, se constată că indicatorii tehnico-economici aprobați inițial sunt depășiți și nu mai corespund nivelului actual al prețurilor din piață, ceea ce face imposibilă atragerea operatorilor economici în cadrul procedurilor de achiziție publică.

În acest sens, este necesară actualizarea Devizului general cu suma 246.606,11 lei cu TVA (din care 16.553,33 lei reprezintă diferența de TVA de la 19% la 21% aferent valorii aprobate prin Dispoziția Primarului nr. 259 din 09.07.2025, iar 230.052,78 lei cu TVA reprezintă actualizarea prețurilor) și modificarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Anexa nr.7 la Hotărârea nr.118 din 27.08.2020 pentru obiectivul de investiții str. George Barițiu .

Conform legislației, beneficiarul are obligația să actualizeze corespunzător devizul general, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție. Actualizarea devizului general a condus la modificarea indicatorilor economici prevăzuți în Anexa nr. 7 la HCL nr. 118 din 27.08.2020.

Având în vedere prevederile art. 7, alin. (6) din HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 44 alin. (4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, propun spre analiză și aprobarea Consiliului Local al municipiului Bistrița proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei nr.7 la Hotărârea nr.118 din 27.08.2020 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții Amenajarea de străzi în zonele noi de locuințe din municipiul Bistrița - etapa IV-str. Lempes, str. Crângului, str. Zăvoaie, str. Podgoriei, str. Secundară 23 Unirea, str. Secundară 17(Școlii) Unirea, str. George Barițiu, str. Prundului, str. Ion Pop Retegan, str. Filip Cristian Petru, str. Bela Bartok .

Primar,
GABRIEL LAZANY





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița – Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro Web: <http://www.primariabistrita.ro>
Telefon 0263-223923 / 224706, Fax 0263-231046
Telefonul cetățeanului 0800-672060



DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Nr. 44251 / 22.04.2026

R A P O R T

pentru modificarea Anexei nr.7 la Hotărârea nr.118 din 27.08.2020 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița, etapa IV - str. Lempeș, str. Crângului, str. Zăvoaie, str. Podgoriei, str. Secundară 23 Unirea, str. Secundară 17(Școlii) Unirea, str. George Barițiu, str. Prundului, str. Ion Pop Retegan, str. Filip Cristian Petru, str. Bela Bartok

Prin Hotărârea nr. 118 din 27.08.2020 a Consiliului Local al municipiului Bistrița a fost aprobat Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița, etapa IV - str. Lempeș, str. Crângului, str. Zăvoaie, str. Podgoriei, str. Secundară 23 Unirea, str. Secundară 17(Școlii) Unirea, str. George Barițiu, str. Prundului, str. Ion Pop Retegan, str. Filip Cristian Petru, str. Bela Bartok.

Prin Dispoziția Primarului nr. 259 din 09.07.2025 a fost aprobat Devizul general actualizat prin grija beneficiarului cu indicele de prețuri de consum lunar (comunicat de Institutul Național de Statistică calculat între data întocmirii Devizului general și data actualizării respectiv intervalul mai 2020 - august 2025).

În conformitate cu prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%.

În luna martie 2026 a fost inițiată procedura de achiziție publică pentru execuția lucrărilor aferente acestui obiectiv de investiții. În cadrul acestei proceduri nu a fost depusă nicio ofertă, fapt ce a condus la imposibilitatea atribuirii contractului de lucrări.

Având în vedere contextul economic actual, se constată că indicatorii tehnico-economici aprobați inițial sunt depășiți și nu mai corespund nivelului actual al prețurilor din piață, ceea ce face imposibilă atragerea operatorilor economici în cadrul procedurilor de achiziție publică.

În acest sens, este necesară actualizarea Devizului general cu suma 246.606,11 lei cu TVA (din care 16.553,33 lei reprezintă diferența de TVA de la 19% la 21% aferent valorii aprobate prin Dispoziția Primarului nr. 259 din 09.07.2025, iar 230.052,78 lei cu TVA reprezintă actualizarea prețurilor) și modificarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin Anexa nr.7 la Hotărârea nr.118 din 27.08.2020 pentru obiectivul de investiții str. George Barițiu .

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, art 10 (4), conform căroră "Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar....", au fost actualizați indicatorii economici aferenți obiectivului de investiții.

Situația comparativă privind indicatorii economici aprobați anterior, și valoarea supusă spre adoptare:

| | Valoare aprobată în hotărârea consiliului local nr. 118 din 27.08.2020 | Valoare actualizată a Devizului General prin Dispoziția Primarului nr. 259 din 09.07.2025 | Valoare Propusă |
|-------------------------------|--|---|-----------------|
| Valoare, Lei inclusiv TVA | 678.944,57 | 989.092,52 | 1.235.698,63 |
| Din care C+M Lei inclusiv TVA | 580.727,25 | 845.596,94 | 980.600,17 |

În conformitate cu art. 44, alin. (4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ordonatorii principali de credite, pe proprie răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri.

Față de aspectele prezentate anterior, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru supunerea spre dezbatere și adoptare a Proiectului de pentru modificarea Anexei nr.7 la Hotărârea nr.118 din 27.08.2020 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții Amenajare străzi în zonele noi de locuințe, municipiul Bistrița, etapa IV - str. Lempeș, str. Crângului, str. Zăvoaie, str. Podgoriei, str. Secundară 23 Unirea, str. Secundară 17(Școlii) Unirea, str. George Barițiu, str. Prundului, str. Ion Pop Retegan, str. Filip Cristian Petru, str. Bela Bartok.

DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Lia IVAȘCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Nicolae SCURTU

Întocmit: Cihorean Ionuț